

**Formular pentru persoane fizice-
CERERE
pentru afişarea ofertei de vanzare a terenului**

Județul Dolj	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență Nr.4 DIN 28/04/2021.
Localitatea DOBRESTI	
Primăria comunei DOBRESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea : IONICA STEFANIA	

Stimate domnule primar ,

Subsemnatul : **MANESCU M NICOLAE** identificat cu CNP 1510617163272, posesor al ci seria DX, nr. 544917, domiciliat in Craiova ,str. Independentei ,NR.7,BI. 6E, sc.1,ap.14,judetul DOLJ
In calitate de proprietar al terenului agricol in suprafata de 4.23_ ha situate in extravilanul localitatii Dobresti,judetul Dolj ,

In calitate de proprietar al suprafetei de 4.23_ ha ,amplasata in :

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
8	3	3.03	30866	ARABIL
9	1	1.20	30867	arabil

In calitate de proprietar avind in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare .

Din categoria proprietari : au SUNT ,

3. Din categoria arendași : sunt ,
4. Din categoria proprietari vecini . Sunt

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA	Vecini:
8	3	3.03	30866	ARABIL	Corlatanu Emil ,Ionescu Mircea,Ciorolanu Florica, Manescu Mihail
9	1	1.20	30867	arabil	

Declaran ca sunt proprietara terenului in suprafata de 4.23_ ha situat in extravilanul localității DOBRESTI,ce face obiectul ofertei de vânzare .

Declaran ca:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită ;
- terenul nu este grevat de sarcini ;
- am cunosc și am respectat prevederile art. 4 alin(2) din Legea nr.17/2014 ,cu modificările ulterioare ,cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate,
- in vederea cererii ,depin următoarele acte doveditoare :
- copii /C) /scărilor,

JUDETUL Dolj	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență Nr. 4 din 28/04/2021.
Localitatea DOBRESTI	
Primăria comunei DOBRESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea : IONICA STEFANIA	

OFERTA DE VÎNZARE TEREN

Subsemnatul: MANESCU M NICOLAE identificat cu CNP 1510617163272, posesor al ci seria DX, nr. 544917, domiciliat în Craiova, str. Independentei, NR.7, Bl. 6E, sc.1, ap.14, județul DOLJ
 În calitate de proprietar al terenului agricol în suprafața de 4.23 ha situate în extravilanul localității Dobresti, județul Dolj,

în calitate de proprietari al terenului agricol cu suprafața de 4.23 ha situat în extravilanul localității DOBRESTI, județul Dolj, amplasată în

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
8	3	3.03	30866	ARABIL
9	1	1.20	30867	arabil

și în considerarea faptului că dorim să îl înstrăinăm prin contract de vânzare-cumpărare,

în calitate de proprietari, vindem terenul în suprafață de 4.23HA situat în extravilanul localității DOBRESTI amplasată conform tabelului de mai sus, la prețul de 42.300 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Prețul vânzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare,
- transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Date privind identificarea terenului

Specificare	comuna	TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOL OSINTA
Se completează de vânzător	DOBRESTI	8	3	3.03	30866	ARABIL
Verificat primărie		9	1	1.20	30867	arabil

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Semnătura _____

Anexa nr. 1C

JUDEȚUL DOLJ	Registrul de evidență nr. 4 din 28/04/2021.
Comuna DOBRESTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de : MANESCU M NICOLAE identificat cu CNP 1510617163272, posesor al ci seria DX, nr. 544917, domiciliat în Craiova ,str. Independentei ,NR.7, Bl. 6E, sc.1, ap.14, județul DOLJ

, în calitate de proprietari ai terenului agricol cu suprafața De 4.23 HA **situat în extravilanul localității DOBRESTI, județul Dolj , amplasată în**

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
8	3	3.03	30866	ARABIL
9	1	1.20	30867	arabil

și în considerarea faptului că doresc să îl înstrăinăm prin contract de vânzare-cumpărare , în calitate de vânzător , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:
1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice /denumirea persoanei juridice ,asociații și alte entități fără personalitate juridică ,precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu /reședința sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată.

Nume și prenume arendaș	ROBEANU FLORENTINA CRAIOVA , BD. N. ROMANESCU ,NR.128 ,JUDEȚUL DOLJ
Domiciliul /sediu	

Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

*-Numele și prenumele vecinilor	

6. STATUL ROMAN , REPREZENTAT PRIN AGENȚIA DOMENIULUI STATULUI.

PREMAR,
TULESCU MIHAIL



SECRETAR GENERAL UAT
IONICA STEFANIA



Formular pentru persoane fizice-
CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Dolj	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registrul de evidență Nr.3 ___ DIN ___28/04/2021..
Localitatea DOBRESTI	
Primăria comunei DOBRESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea : IONICA STEFANIA	

Stimate domnule primar ,

Subsemnata : LAZAR MARIA-ANA ,posesoare a CI seria DX, nr. 708728,identificata cu CNP
2490404163192,domiciliata in municipiul CRAIOVA, STR. DR. VICTOR PAPILIAN ,nr. 28,
bl.F13,SC.1,AP.5,JUDETUL DOLJ

In calitate de proprietar ai suprafetei de _5.27_ha ,amplasata in :

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
9	9	5.27	30868	ARABIL

In calitate de proprietar avind in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare ,solicitam prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.17/2014,cu modificările ulterioare .

Din categoria coproprietari : nu SUNT ,

1. Din categoria arendași : sunt ,
2. Din categoria proprietari vecini . Sunt

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA	Vecini:
9	9	5.27	30868	ARABIL	RADUCANU VLAD CIOROIANU FLORICA

Declarăm că sunt proprietara terenului în suprafață de _5.27_ha situat în extravilanul localității
DOBRESTI,ce face obiectul ofertei de vânzare .

Declarăm că :

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită ;
- terenul nu este grevat de sarcini ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin(2) din Legea nr.17/2014 ,cu modificările ulterioare ,cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate,
În susținerea cererii ,depun următoarele acte doveditoare :
- copie CI vânzător,
- copie legalizată acte proprietate ,
- certificat de atestare fiscală emis de primărie .

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare ,din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014 ,cu modificările ulterioare ,cu respectarea dispozițiilor Legii

JUDETUL Dolj	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență Nr. 3 din 28/04/ 2021.
Localitatea DOBRESTI	
Primăria comunei DOBRESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea : IONICA STEFANIA	



OFERTA DE VÎNZARE TEREN

Subsemnata: LAZAR MARIA-ANA ,posesoare a CI seria DX, nr. 708728,identificata cu CNP 2490404163192,domiciliata in municipiul CRAIOVA, STR. DR. VICTOR PAPILIAN ,nr. 28, bl.F13,SC.1,AP.5,JUDETUL DOLJ

în calitate de proprietari al terenului agricol cu suprafața de 5.27__ha **situat în extravilanul localității DOBRESTI,județul Dolj ,amplasată în**

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
9	9	5.27	30868	ARABIL

și în considerarea faptului că dorim să îl înstrăinăm prin contract de vânzare-cumpărare ,

în calitate de proprietari , vindem terenul în suprafață de _5.27HA__ situat în extravilanul localității DOBRESTI amplasată conform tabelului de mai sus ,la prețul de _52.700__ lei .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Prețul vânzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare ,
- transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății .

Datele privind identificarea terenului

Specificare	comuna	TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOL OSINTA
Se completează de vânzător	DOBRESTI	9	9	5.27	30868	ARABIL
Verificat primărie						

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare , declarăm că datele sunt reale ,corecte și complete .

Semnatura _____

Anexa nr. 1C

JUDEȚUL DOLJ	Registrul de evidență nr. 3 din 28/04/2021.
Comuna DOBRESTI	

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de : LAZAR MARIA-ANA ,posesoare a CI seria DX, nr. 708728,identificata cu CNP 2490404163192,domiciliata in municipiul CRAIOVA, STR. DR. VICTOR PAPILIAN ,nr. 28, bl.F13,SC.1,AP.5,JUDETUL DOLJ ,în calitate de proprietari ai terenului agricol cu suprafața De 5.27 HA **situat în extravilanul localității DOBRESTI,județul Dolj ,amplasată în**

TARLA	PARCELA	SUPRAFATA HA	NR. CADASTRAL	CATEG.FOLOSINTA
9	9	5.27	30868	ARABIL

și în considerarea faptului că doresc să îl înstrăinăm prin contract de vânzare-cumpărare , în calitate de vânzători ,pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:
1.Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr.crt.	Numele și prenumele persoanei fizice /denumirea persoanei juridice ,asociații și alte entități fără personalitate juridică ,precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu /reședința sediu
-	-	-

2.Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată.

Nume și prenume arendaș	ROBEANU FLORENTINA CRAIOVA, ,BD. N. ROMANESCU ,NR.128 ,JUDETUL DOLJ
Domiciliul /sediul	

Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare fost înregistrată :

*-Numele și prenumele vecinilor

4. STATUL ROMAN , REPREZENTAT PRIN AGENȚIA DOMENIULUI STATULUI.
5. PRIMAR
TIULESCU MIHAIL

SECRETAR GENERAL UAT,
IONICA STEFANIA